

**UCHWAŁA NR LXIII/517/2024  
RADY GMINY ŚWIĄTKI**

z dnia 13 marca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 296/5 obręb Włodowo, Gmina Świątki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 roku poz. 977 ze zmianami) Rada Gminy Świątki uchwala.

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 296/5, położonej w obrębie geodezyjnym Włodowo, Gmina Świątki.

**§ 2.** Granice terenu, o którym mowa w § 1 określone zostały na załączniku graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

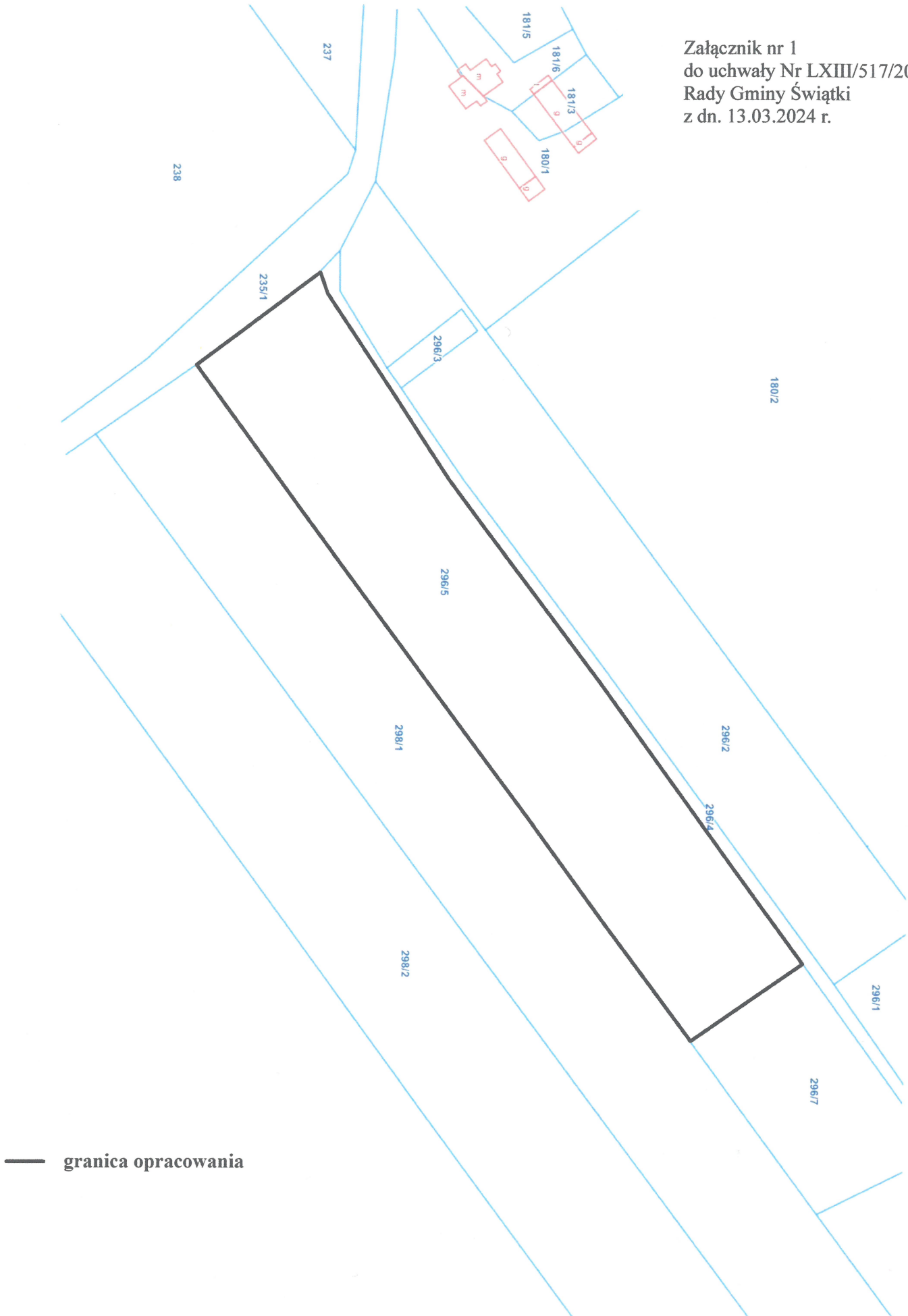
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady Gminy  
Świątki

**Franciszek Plotnikowski**

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr LXIII/517/2024  
Rady Gminy Świątki  
z dn. 13.03.2024 r.



## **Uzasadnienie**

Teren objęty do opracowania, wskazany na załączniku graficznym do uchwały, zlokalizowany jest w obrębie Włodowo, Gmina Świątki.

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 296/5 obręb Włodowo, gmina Świątki zainicjowane wnioskiem właściciela części terenu, który zawnioskował o sporządzenie zmiany aktualnego przeznaczenia w planie, uchwalonym uchwałą Nr XXXV/214/2010 Rady Gminy Świątki z dnia 21 września 2010 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Świątki w obrębie Włodowo, umożliwi prowadzenie i rozwój gospodarstwa rolnego – teren zabudowy zagrodowej, teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych.

Kierunki rozwoju wskazane w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie są sprzeczne z przeprowadzeniem procedury planistycznej we wskazanym zakresie.

Wobec powyższego, mając na względzie umożliwienie rozwoju gospodarstwa podjęcie uchwały jest zasadne.