



CERTYFIKOWANY RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY

Michał Sadowski

Stowarzyszenia Rzecznawców Techniki Motoryzacyjnej i Ruchu Drogowego PLMOT

nr identyfikacyjny : RS001807

AUTO-MOTO EKSPERT

Michał Sadowski

Giedajty 14A 11-042 Jonkowo

tel. (48) 698-101-303 , email: rzeczoznawca@auto-motoekspert.pl

OPINIA NR:	8111/83329/2025
DATA WYKONANIA:	03.11.2025
PRZEDMIOT OPINII:	Pojazd marki JELCZ 004 NR REJ.: NOL99YA NR VIN: 15245 ROK PROD: 1987
ZAMAWIAJĄCY:	Gmina Świątki Świątki 87 11-008 Świątki
CEL OPINII:	OKREŚLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ POJAZDU

I. ZAMAWIAJĄCY:

1. Gmina Świątki, Świątki 87, 11-008 Świątki

II. UŻYTKOWNIK:

1. J.w.

III. CEL I PRZEZNACZENIE OPINII:

1. Określenie wartości rynkowej pojazdu

IV. PODSTAWA WYKONANIA OPINII:

1. Standard Postępowania Rzecznawców Stowarzyszenia Rzecznawców Techniki Motoryzacyjnej I Ruchu Drogowego PLMOT z dnia 01 sierpnia 2017 roku.
2. Instrukcja Określania Wartości Pojazdów nr 1/2024 SRTSiRD EKSPERTMOT
3. Raport Rzecznika Finansowego "Wytyczne nadzorcze w sprawie likwidacji szkód komunikacyjnych a praktyki zakładów ubezpieczeń" z października 2017 roku.
4. Formalna – zlecenie wykonania opinii z dnia 31.10.2025 r.

V. DATA, MIEJSCE I WARUNKI BADANIA:

Oględziny pojazdu przeprowadzono w dniu 31 października 2025 roku na terenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Świątkach.

Pojazd udostępniony do oględzin w stanie nierozłożonym , numer identyfikacyjny pojazdu na tabliczce znamionowej czytelny.

Powłoka lakierowa podczas oględzin w stanie nie zabrudzonym. W momencie oględzin pojazd posiadał aktualny termin ważności okresowego badania technicznego oraz aktualny terminu ważności obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych OC – pojazd jezdny.

Właściciel pojazdu zlecił wykonanie opinii rzeczoznawcy w zakresie ustalenia wartości rynkowej pojazdu.

VI. PRZEDMIOT WYCENY:

a. Dane techniczno-identyfikacyjne:

Dane ogólne

Rodzaj pojazdu	Samochód specjalny / pożarniczy
Marka, typ, model	Jelcz 004
Typ nadwozia	Rama
Numer fabryczny/identyfikacyjny	15245
Nr rejestracyjny/ewidencyjny	NOL99YA
Wskaźnik drogomierza [km]	023084
Rok produkcji	1987
Data pierwszej rejestracji	13.07.1987

Parametry techniczne

Masa własna [kg]	15700
Dopuszczalna masa całkowita [kg]	-----
Silnik/rodzaj zapłonu	Olej napędowy / ZS
Pojemność skokowa [cm ³]	11100
Moc silnika [kW]	147
Skrzynia biegów	Manualna
Kolor nadwozia/rodzaj lakieru	Czerwony/2-warstw.uni

b. Wyposażenie pojazdu:

Wyposażenie zewnętrzne

Lakier 2-warstwowy uni;
Zabudowa specjalna;
Oświetlenie ostrzegawcze pojazdu
uprzywilejowanego;

Wyposażenie wewnętrzne

Autopompa wodna wydajność 3200l/min
Zbiornik wodny o pojemności 6600l

Marka opon, rozmiar, zużycie

Przód	KAMA 11.00 R20, L=16 mm P=16 mm
Tył	KAMA 11.00 R20, L=16/16 mm P=16/16 mm

VII. DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA Z OGŁĘDZIN POJAZDU:







VIII. OKREŚLENIE WARTOŚCI POJAZDU:

W następstwie oględzin pojazdu z dnia 31 października 2025 roku określono wartość przedmiotowego pojazdu. Wyceny dokonano na podstawie średniej wartości rynkowej pojazdów o parametrach oraz okresie produkcji zbliżonym do wycenianego pojazdu, zebranych z rynku polskiego. Wyceny dokonano w oparciu o Instrukcję Określania Wartości Rynkowej Pojazdów nr 1/2024. W związku z brakiem ofert sprzedaży w/w pojazdu na rynku polskim w okresie wyceny, uwzględniono oferty archiwalne z 2023 roku. Mediana wartości pojazdów została wyliczona poprzez sumowanie poszczególnych wartości transakcyjnych pojazdów (wartość transakcyjna pomniejszona o 10%) i podzielenia łącznej ich wartości przez ilość pojazdów. Wynik kalkulacji pozwala na ustalenie uśrednionej wartości pojazdu w/w typu na rok 2023.

Zakładając, że wg danych Eurotax spadek wartości dla pojazdów specjalnych, jak wozy strażackie po 20–30 latach eksploatacji jest symboliczny (1–3% rocznie) lub zerowy przyjęto w wycenie 2 % w skali roku .

$$14258,56 \times (1 - 0.02)^2 = 14258,56 \times 0.9604 = 13693,92 \text{ zł}$$

W wycenie wartości bazowej pojazdu uwzględniono inflację w wysokości 3,6% -2024 oraz 2,8%-2025.

$$(1 + 0,036) \times (1 + 0,028) = 1,065008$$

$$13693,92 \times 1,065008 = 14584,13 \text{ zł}$$

Brak możliwości wyceny pojazdu Jelcz 004 o nr nadwozia 15245 przy użyciu licencjonowanego programu Info-Expert z powodu braku kompletnej bazy danych dot. pojazdów danego modelu. Do wyceny wykorzystano 7 pojazdów o zbliżonym okresie produkcji. Do wyceny nie wykorzystano pojazdów o najwyższej cenie, znacznie zmodyfikowanych oraz uszkodzonych. Wartość bazową opiniowanego pojazdu określono na kwotę 14584,13 zł.

Zadane korekty wartości:

Korektę wartości dodatnią za stan utrzymania i dbałość o pojazd w wysokości 3%

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

Korekta z tytułu (wcześniej) wykonanych napraw w pojeździe

Korektę dodatnią w wysokości 4000 zł

Ustalenie w trakcie oględzin wycenianego pojazdu zalet lub wad wynikających z faktu przeprowadzenia w nim napraw - uprawnia do zastosowania odpowiedniej korekty. Podstawowym kryterium zastosowania korekty wartości z tytułu dokonania w pojeździe wcześniejszych napraw mechanicznych lub blacharsko lakierniczych powinna być ocena, czy jakość wykonanej naprawy, rodzaj zastosowanych do naprawy części i okres czasu jaki upłynął od daty naprawy do daty wykonania oględzin obniża czy podwyższa wartość rynkową pojazdu. W opiniowanym pojeździe dokonano wymiany kompletnej zabudowy pojazdu pożarniczego na zabudowę wykonaną z aluminium.

Korekta dotycząca stanu ogumienia

Korektę dodatnią w wysokości 3600 zł

W przypadku, gdy w samochodzie zamontowane są opony nowe, przyjmujemy ich stopień zużycia w wysokości 10% wartości - uwzględniamy spadek wartości za pierwszy montaż. W opiniowanym pojeździe zamontowane są nowe opony. Pomiar wysokości bieżnika wykazał 16 mm na wszystkich 6 oponach.

OPINIA:

Na podstawie przeprowadzonych oględzin pojazdu, przedstawionych dokumentów zostaje wydana opinia:

Wartość pojazdu JELCZ 004 o numerze rejestracyjnym NOL99YA, numerze identyfikacyjnym 15245 nie uwzględniająca wyposażenia pożarniczego oraz masztu oświetleniowego określa się na kwotę: 22621,65 zł (z podatkiem VAT).

XII. KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA:

1. Niniejsza opinia nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu opinii ani gwarancją niezawodności jego zespołów i podzespołów, została sporządzona wyłącznie na podstawie oględzin przedmiotu opinii i dokumentów w warunkach istniejących na miejscu wykonania oględzin.
2. Niniejsza opinia została sporządzona na podstawie wyników oględzin przedmiotu opinii w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.
3. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego przedmiotu opinii lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Nie badano ponadto poprawności i sposobu zainstalowania tabliczki znamionowej i numerów identyfikacyjnych przedmiotu opinii oraz nie weryfikowano prawdziwości danych tam podanych.
4. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji. W szczególności opinia nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu opiniowanego przedmiotu przy jego zakupie.
5. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
6. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne), uszkodzenia oraz braki powstałe po przeprowadzonych oględzinach oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu opinii, a także za skutki wykorzystania samej opinii.
7. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za wady opinii powstałe z przyjęcia za podstawę informacji od użytkownika lub zlecającego o stanie przedmiotu opinii lub dokumentów z nim związanych, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie tego stanu rzeczywistego było przez wykonawcę wyceny niemożliwe lub znacznie utrudnione.

Na tym opinię zakończono.

Podpis i pieczęć rzeczoznawcy



